





CAP ACCESSION

T / 02 99 85 99 03 49 mail François Mitterrand 35000 Rennes

## **ARTEFACT**

Rue Rose Valland, ILOT S - ZAC BAUD CHARDONNET RENNES



ARCHITECTES
BOURDET-RIVASSEAU Architectes 16, rue Saint Louis 35000 Rennes

PLAN DE LOCALISATION



Туре	Niveau	N° Appartement
T2	R+9	C904

Cellier	2,00
Chambre	12,16
Entrée	3,28
Salle d'eau	4,60
Séjour / cuisine + Pl	23,23
WC	1.49

## SURFACES HABITABLES TOTALES

Loggia 7,21

PLAN DE RESERVATION

Edité le 16.10.2023

46,76 m<sup>2</sup>

- 1.1	=GF	=NI	DE:

OB

Ouverture à la française OF Châssis fixe Porte fenêtre VR

Volet roulant Oscillo-battant Ouvrant à soufflet

HSFP

PI

Respect de la réglementation PMR Faux plafond Tableau électrique Hauteur sous faux plafond Placard Dégagement

Sèche-serviettes

С Châssis coulissant AM Allège maçonnerie Allège pleine ΑV Allège vitrée Emmarchement PV

Garde corps

GC

REF

С

LL

Réfrigérateur

Lave-vaisselle

Cuisson

Lave-linge

En fonction des nécessités techniques de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan qui ne revêt avant d'être annexé à l'acte authentique de vente qu'un caractère informatif. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les soffites, faux plafonds, retombées et gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions. La végétalisation n'est pas contractuelle. Les éléments de mobilier (meuble et plans de travail) ne sont placés qu'à titre indicatif. Les accès aux terrasses et prolongement extérieurs peuvent comporter un surbot ou hauteur de marche à franchir.